

Continuación del Decreto "Por el cual se reglamentan los artículos 70 y 73 del Estatuto Tributario."

2. El valor que se obtenga de multiplicar el costo de adquisición del bien enajenado por la cifra de ajuste que figure frente al año de adquisición del mismo, conforme a la siguiente tabla:

Año de adquisición	Acciones y Aportes	Bienes Raíces
	Multiplicar por	
1955 y anteriores	2.663,73	21.448,48
1956	2.610,41	21.019,78
1957	2.417,06	19.463,00
1958	2.039,32	16.421,05
1959	1.864,41	15.012,78
1960	1.740,16	14.012,14
1961	1.631,36	13.065,21
1962	1.535,51	12.363,71
1963	1.434,19	11.548,45
1964	1.096,65	8.830,92
1965	1.003,96	8.084,13
1966	875,89	7.052,94
1967	772,24	6.218,72
1968	717,09	5.774,23
1969	672,74	5.417,16
1970	618,59	4.981,09
1971	577,56	4.650,35
1972	511,78	4.121,59
1973	449,99	3.624,43
1974	367,60	2.960,84
1975	294,01	2.366,78
1976	249,99	2.012,87
1977	199,33	1.604,19
1978	156,31	1.258,70
1979	130,56	1.051,20
1980	103,15	831,06
1981	82,89	666,74
1982	65,95	530,87
1983	52,99	426,59
1984	45,51	366,55
1985	38,54	318,10
1986	31,56	263,33
1987	26,08	223,30
1988	21,26	168,53
1989	16,66	105,07
1990	13,21	72,66
1991	10,02	50,63
1992	7,89	37,93
1993	6,33	26,96
1994	5,17	19,60
1995	4,23	13,97
1996	3,59	10,33
1997	3,09	8,57
1998	2,64	6,58
1999	2,27	5,48
2000	2,08	5,45
2001	1,92	5,27
2002	1,79	4,87
2003	1,67	4,37
2004	1,57	4,11
2005	1,49	3,86
2006	1,42	3,66
2007	1,35	2,78
2008	1,28	2,47
2009	1,18	2,04
2010	1,16	1,86
2011	1,12	1,70
2012	1,08	1,42
2013	1,06	1,22
2014	1,04	1,08

Continuación del Decreto "Por el cual se reglamentan los artículos 70 y 73 del Estatuto Tributario."

De conformidad con lo dispuesto por el artículo 73 del Estatuto Tributario, en cualquiera de los casos señalados en los numerales 1 y 2, la cifra obtenida, puede ser incrementada en el valor de las mejoras y contribuciones por valorización que se hubieren pagado, cuando se trate de bienes raíces.

PARAGRAFO: El costo fiscal de los bienes raíces, aportes o acciones en sociedades determinado de acuerdo con este artículo, podrá ser tomado como valor patrimonial en la declaración de renta y complementarios del año gravable 2015.

ARTICULO 3º.- El presente decreto rige a partir del 1º de enero del año 2016, previa su publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Bogotá, D.C., a los

17 DIC 2015



EL MINISTRO DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO


MAURICIO CÁRDENAS SANTAMARÍA